



COMUNE DI CAPO D'ORLANDO
Città Metropolitana di Messina
Copia di Delibera del Consiglio Comunale

DELIBERA N. 3 del Reg. del 31-01-2017 Proposta n.1 del 14-01-2017

OGGETTO : CONFERMA ALIQUOTE IMU E TASI - ANNO 2017.

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **trentuno** del mese di **Gennaio**, alle ore **19:00** e seguenti nella casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, alla seduta disciplinata dalle LL.RR. n.7 del 26/08/1992, art.19, 01/09/1993 n.26 art.17 e dall'art. 17 dello Statuto C.le vigente, in sessione **straordinaria**, che è stata partecipata dai signori Consiglieri a norma dell'art.48 dell'ordinamento regionale EE.LL. , risultano all'appello nominale:

MICALE SALVATORE ALESSIO	P	FARDELLA MASSIMILIANO	P
SERGIO LEGGIO ALDO	A	LIOTTA TEODOLINDA	P
SANFILIPPO SCIMONELLA GAETANO	P	LEONINO VALENTINA	P
TRIFILO' DANIELA	P	GEMMELLARO GAETANO	P
TRISCARI BINONE EDDA LUCIA	A	COLOMBO FABIO	P
PERRONE CARMELO	A	SCAFIDI FELICE	P
BOTTARO ANGIOLELLA	P	GIACOPONELLO VINCENZA	P
GALIPO' CARMELO	P	GAZIA SANDRO	P

PRESENTI: 13 - ASSENTI: 3

Risultato legale, ai sensi dell'art.30 della L.R. 06/03/1986 n.9, così come modificato dall'art. 21 della L.R. 01/09/1993 n. 26, il numero degli intervenuti assume la Presidenza **CARMELO GALIPO'** nella qualità di **PRESIDENTE**

Assiste il Segretario Generale del Comune DOTT. **GIOVANNI MATASSO**.

Ai sensi dell'art. 184 - ultimo comma - dell'ordinamento regionale EE.LL. vengono scelti gli scrutatori nellepersone dei consiglieri:

La seduta è **pubblica**

Proposta n. 1 del 14.01.2017

IL SINDACO

CONSIDERATA la disciplina inerente le imposte in oggetto;

ATTESO che, in relazione al disposto delle relative norme, l'approvazione delle aliquote IMU e TASI rientrano nelle competenze del Consiglio Comunale;

VISTA:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 09/02/2015 esecutiva, con la quale l'Ente ha provveduto a fissare per l'anno 2015 l'aliquota IMU, che si richiama integralmente;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 08/02/2015 esecutiva, con la quale l'Ente ha provveduto a fissare per l'anno 2015 l'aliquota TASI, che si richiama integralmente;

“Al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per l'anno 2016 e' sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015. Sono fatte salve, per il settore sanitario, le disposizioni di cui all'articolo 1, comma 174, della legge 30 dicembre 2004, n. 311, e all'articolo 2, commi 79, 80, 83 e 86, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, nonché la possibilità di effettuare manovre fiscali incrementative ai fini dell'accesso alle anticipazioni di liquidità di cui agli articoli 2e 3 del decreto-legge 8 aprile 2013, n. 35, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2013, n. 64, e successivi rifinanziamenti. La sospensione di cui al primo periodo non si applica alla tassa sui rifiuti (TARI) di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ne' per gli enti locali che deliberano il predissesto, ai sensi dell'articolo 243-bis del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, o il dissesto, ai sensi degli articoli 246 e seguenti del medesimo testo unico di cui al decreto legislativo n. 267 del 2000”;

VISTO il comma 42 dell'art. 1 della legge 11 dicembre 2016 n. 232 “ Bilancio di previsione dello Stato per l'esercizio finanziario 2017 e bilancio pluriennale per il triennio 2017-2019” che estende al 2017 il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali delle regioni e degli enti locali.

RICHIAMATA la nota del 28.02.2014 n. 4033 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale relativa alle modalità di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote;

VISTO

-il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta unica comunale) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 31/03/2016;

-il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e smi, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

PROPONE

-di ritenere tutto quanto esposto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

-di confermare per l'anno 2017 le aliquote IMU e TASI già approvata rispettivamente con deliberazione C.C. n. 3 del 09/02/2015 e n.4 del 09/02/2015 esecutive;

-di provvedere alla trasmissione telematica della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, con le modalità indicate dal Comunicato del 28 febbraio 2014 del M.E.F.;

-di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, riconosciuta l'esigenza di assicurare il sollecito dispiegamento delle sue finalità.

Il Sindaco
Dott. Francesco Ingrassia

Premesso che sulla proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, sono stati espressi i sottoelencati pareri , tecnico e contabile rispettivamente ai sensi degli art. 49 e 151 del TUEL approvato con Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.:

Parere del responsabile del Servizio in merito alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 TUEL:

Si esprime parere Favorevole

CAPO D'ORLANDO, li 14-01-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT. COLICA ANTONINO

Parere del responsabile di Ragioneria in merito alla regolarità contabile (Art. 144-bis TUEL):

Comune di Capo d'Orlando Delibera del Consiglio Comunale N. 3 Anno 2017

Si esprime parere Favorevole
CAPO D'ORLANDO, li 14-01-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT. COLICA ANTONINO

Il Sindaco dà lettura della superiore proposta ed aggiunge che sulla stessa sono stati espressi i parere favorevoli di regolarità tecnica e contabile.

Si dà atto che durante la lettura della superiore proposta entra in aula il Consigliere Triscari. (p.14)

Il Presidente legge il verbale della 4^a C.C.P. ed il parere favorevole del revisore dei conti. Riferisce che è presente in aula il responsabile area economico finanziaria, Dr. Colica, al quale possono essere chiesti, in merito all'argomento in esame, chiarimenti di natura tecnica. Il Sindaco risponderà per i chiarimenti di natura politica.

Il Consigliere Trifilò, in merito all'esenzione per i terreni agricoli, riferisce che dalla delibera del Consiglio Comunale n.3 del 09.02.2005, pag.4, si evince che il precedente Sindaco ha riferito di avere inviato una nota assieme al collega di Torrenova per avere analogo trattamento dei Comuni di Brolo, Sant'Agata Militello e Aquedolci.

Il Sindaco riferisce che la richiesta, menzionata dal Consigliere Trifilò, non è stata accolta ma che è possibile reiterarla.

Il Consigliere Sanfilippo chiede al Dott. Colica se l'atto di indirizzo, dallo stesso proposto nello scorso mandato amministrativo, relativo alle agevolazioni per i bed and breakfast, abbia avuto esito positivo e ricadute serie con sgravi reali per i titolari delle strutture ricettive, tenuto conto della vocazione turistica del nostro paese. Chiede, inoltre, di conoscere quale sia stato l'impatto del fondo perequativo per le strutture ricettive e se i titolari delle stesse abbiano fatto richiesta di agevolazioni.

Il Dott. Colica risponde che nessuno dei titolari delle citate strutture ricettive ha fatto richiesta di riduzione dell'aliquota relativa all'IMU, anche perchè tali strutture, essendo prevalentemente stagionali, effettuano chiusure per diversi mesi dell'anno. Aggiunge che se l'attività di bed and breakfast è fatta in case con destinazione urbanistica di civile abitazione paga l'IMU con catastazione "A2".

Si dà atto che durante l'intervento del Consigliere Sanfilippo entra in aula il Consigliere Sergio Leggio (p.15)

Il Consigliere Micale ricorda di avere espresso sull'argomento in esame un proprio indirizzo politico che meritava e merita attenzione, in quanto i cittadini sono vessati dalle tasse. In particolare riferisce di avere proposto e di reiterare in questa sede la richiesta di abbassamento del coefficiente per la seconda casa. Concorda con il Consigliere Sanfilippo per le agevolazioni ai titolari di strutture ricettive.

Il Consigliere Gemmellaro chiede al Dr. Colica se sia possibile ridurre l'aliquota IMU sulle seconde case e se si possa effettuare la riduzione di un punto sulle abitazioni concesse in comodato d'uso.

Il Dr. Colica chiarisce che una riduzione dell'aliquota IMU rispetto a quella proposta, per qualsiasi categoria, sarebbe dannosa per l'Ente. Ritiene che possibilmente parecchi cittadini preferiscono non registrare il contratto di comodato d'uso e pagare l'IMU per intero, considerate le spese elevate di registrazione. Spiega le modalità di pagamento dell'IMU allo Stato che va allo stesso versata sull'ammontare complessivo previsto, a prescindere da quanto incassato.

Il Sindaco relativamente alle strutture ricettive non esclude eventuali agevolazioni. Ritiene necessario

studiare delle misure in favore dei bed and breakfast, tenuto conto della vocazione turistica di Capo d'Orlando e della carenza dei posti letto nel periodo estivo.

Il Consigliere Sanfilippo dissente da quanto detto dal Dr. Colica, relativamente alla impossibilità della riduzione dell'aliquota IMU, anche se condivide le sue preoccupazioni per il gettito della stessa. Chiede chiarezza sulle politiche “pagare tutti per pagare meno” ed auspica che le politiche di promozione del territorio possano portare anche alla “realizzazione dell'aeroporto di secondo livello del Mela”, che potrebbe, unitamente al porto, fornire concreto impulso alle prospettive turistiche del Comprensorio. Relativamente alle strutture ricettive, tenuto conto dell'apertura del Sindaco, ritiene necessario formalizzare una proposta da discutere nelle commissioni e da trattare in una prossima riunione consiliare. Si dichiara, sin da adesso, disponibile a dare il proprio contributo alla citata proposta.

Il Consigliere Trifilò propone di iniziare sin da adesso a fare una riduzione dell'aliquota, anche minima, per dare ai cittadini un messaggio di attenzione. A tal proposito chiede che venga ritirato il punto in esame per potere affrontare globalmente la questione tariffe.

Il Sindaco parla della difficoltà ad effettuare adesso riduzioni dell'aliquota, in quanto in mancanza di una attenta valutazione si correrebbe il rischio di commettere degli errori. Ritiene sia più giusto aspettare e fare bene.

Si dà atto che si allontana dall'aula il Consigliere Triscari (p.14)

Il Presidente invita i capi gruppo presenti a voler esprimere eventuali dichiarazioni di voto.

Il Consigliere Micale per quanto espresso nel proprio intervento oggi in quest'aula ed in continuità con quanto dallo stesso espresso nella precedente delibera consiliare preannuncia, a nome del gruppo che rappresenta, voto di astensione alla proposta in esame.

Il Consigliere Gemmellaro propone che si discuta in conferenza dei capi gruppo per valutare la possibilità della riduzione dell'aliquota IMU per i Bed and breakfast sulle seconde case. Preannuncia, a nome del gruppo che rappresenta, voto di astensione alla proposta in esame.

Il Consigliere Colombo riferisce di avere ascoltato attentamente le dichiarazioni dei colleghi consiglieri di minoranza. Fa presente che se le strutture per B&B, nel territorio, sono aumentate è perchè a Capo d'Orlando v è una qualità di vita “medio alta”. Invita i colleghi di minoranza ad essere più ragionevoli nell'avanzare proposte di modifiche e di tenere in considerazione che il ragioniere ha detto che non è consigliabile abbassare l'aliquota IMU. A nome della maggioranza dichiara l'apertura massima ad eventuali futuri agevolazioni per le citate strutture ricettive. Preannuncia voto favorevole alla proposta in esame, a nome del gruppo che rappresenta.

Il Consigliere Scafidi, a nome del gruppo che rappresenta, preannuncia voto favorevole alla proposta in esame.

Il Consigliere Fardella, a nome del gruppo che rappresenta, preannuncia voto favorevole alla proposta in esame.

Il Consigliere Sanfilippo, coerentemente al voto espresso nella precedente delibera e per quanto dallo stesso esposto nel superiore intervento, preannuncia voto di astensione alla proposta in esame.

Il Presidente invita i presenti a volersi esprimere sulla proposta in esame.

Vista la superiore proposta n.1 del 14.01.2017, corredata dai prescritti pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi favorevolmente dal funzionario responsabile Dott. Colica;

Visto il verbale n.1 del 20.01.2017 della IV C.C.P.;

Visto il parere favorevole espresso dal revisore dei conti, Dr. Danilo Di Grazia, il 18.01.2017;

Udito il dibattito in aula;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ed il suo regolamento di attuazione;

Con voti favorevoli n.8, astenuti n.6 (Bottaro, Micale, Sanfilippo, Trifilò, Gemmellaro, Gazia), su n.14 Consiglieri presenti e n.8 Consiglieri votanti, espressi mediante scrutinio palese per alzata di mano,

D E L I B E R A

Approvare la superiore proposta n.1 del 14.01.1017.

Si dà atto che alle ore 20:00 vengono sospesi i lavori per cinque minuti per una impellente necessità dell'ufficio delibere.

Alle ore 20:05 riprendono i lavori con la presenza degli stessi Consiglieri al momento della sospensione e con l'aggiunta del Consigliere Triscari (p.15)

Il Presidente mette ai voti l'immediata esecutività del presente atto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia ed il suo regolamento di attuazione;

Con voti favorevoli n.9, astenuti n.6 (Bottaro, Micale, Sanfilippo, Trifilò, Gemmellaro, Gazia), su n.15 Consiglieri presenti e n.8 Consiglieri votanti, espressi mediante scrutinio palese per alzata di mano,

D E L I B E R A

Dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto, riconosciuta l'esigenza di assicurare il sollecito dispiegamento delle sue finalità.

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

IL PRESIDENTE
F.TO DOTT. CARMELO GALIPO'

IL CONSIGLIERE ANZIANO IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO SALVATORE ALESSIO MICALE F.TO DOTT. GIOVANNI MATASSO