



# Comune di Capo D'Orlando

(Città Metropolitana di Messina)

## COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

### VERBALE DEL 13/12/2022

L'anno **Duemilaventidue** il giorno **tredici** del mese di **Dicembre** alle ore **15,00**, si sono riuniti congiuntamente dopo accordi precedenti le tre Commissioni Consiliari Permanenti (2<sup>^</sup> - 3<sup>^</sup> e 4<sup>^</sup> Commissione) con i seguenti punti all'Ordine del Giorno:

**1) DECLASSIFICAZIONE E SDEMANIALIZZAZIONE DEL RELITTO STRADALE COMUNALE FINALIZZATA ALLA PERMUTA (SU PROPOSTA DEL SINDACO N. 78/2022) – (3<sup>^</sup> - 4<sup>^</sup> C.C.P.);**

**2) CONVENANT OF MAYOR FOR CLIMATE & ENERGY – “PATTO DEI SINDACI PER IL CLIMA E L'ENERGIA” – APPROVAZIONE PIANO DI AZIONE SULL'ENERGIA SOSTENIBILE ED IL CLIMA (PAESC) – (SU PROPOSTA DEL SINDACO N. 82/2022) – (2<sup>^</sup> E 3<sup>^</sup> C.C.P.);**

**3) CONVOCAZIONE, CON CARATTERE D'URGENZA, DELLA IV<sup>^</sup> C.C.P. CON ALL'O.D.G. “REGOLAMENTAZIONE DELLA COLLABORAZIONE TRA CITTADINI, ASSOCIAZIONI ED AMMINISTRAZIONE PER LA CURA, LA GESTIONE CONDIVISA E LA RIGENERAZIONE DEI BENI COMUNI URBANI” – (2<sup>^</sup> e 4<sup>^</sup> C.C.P.);**

**4) CONVOCAZIONE CON CARATTERE D'URGENZA, DELLA 4<sup>^</sup> C.C.P., CON ALL'O.D.G. “ISTRUZIONE DEL “BARATTO AMMINISTRATIVO” E REGOLAMENTAZIONE DEI CONTRATTI DI PARTENARIATO SOCIALE” – (2 e 4<sup>^</sup> C.C.P.);**

Si da atto che risultano presenti i seguenti componenti della 2<sup>^</sup> C.C.P.:

- LI PUMA FEDERICA	- <b>Presidente</b>
- AMADORE EMILIANO	- <b>Componente</b>
- SCAFIDI FELICE	- <b>Sostituto di Gazia Sandro</b>
- BONTEMPO ANGELA	- <b>Componente</b>
- TRUGLIO GIUSEPPE	- <b>Assente</b>

Si da atto che risultano presenti i seguenti componenti della 3<sup>^</sup> C.C.P.:

- <b>REALE MASSIMO;</b>	<b>Presidente</b>
- BUZZANCA MARIA ROSANNA;	<b>Componente</b>
- FARDELLA MASSIMILIANO;	“
- MANGANO RENATO CARLO;	“
- SCAFIDI FELICE	“

Si da atto che risultano presenti i seguenti componenti della 4<sup>^</sup> C.C.P.:

- BONTEMPO ANGELA	<b>Presidente</b>
- MANGANO RENATO CARLO	<b>Componente</b>
- MERENDINO F. ELISA	“
- REALE MASSIMO	“
- AMADORE EMILIANO	“

*Alle ore 15,15 si apre la seduta;*

*Si legge la proposta n. 78/2022;*

*Interviene l'Arch. Salvatore Ettore Lo Cicero illustrando la proposta;*

*Il Consigliere Mangano interviene asserendo che la proposta è insufficiente;*

*L'arch. Lo Cicero interviene, specificando che la proposta è completa e dettagliata;*

*Il Consigliere Reale, in considerazione del fatto che mancano più di due giorni al Consiglio Comunale, invita l'Arch. Lo Cicero a mettere a disposizione dove richiesto dai Consiglieri comunali, gli atti propedeutici alla proposta n. 78/2022;*

*Il Consigliere Mangano, chiede di cassare nella proposta l'espressione "atteso pertanto che di fatto si è determinata la perdita della demanialità";*

*Il Consigliere Scafidi, chiede chiarimenti circa la richiesta di permuta prot. n. 22204 del 20/07/2022, nello specifico chiede a cosa si riferiscono i 4.000,00 euro delle quali la Soc. European Law Studies s.r.l., dichiara di rinunciare e se il valore della permuta tiene conto anche di questa somma;*

*L'Arch. Lo Cicero interviene nel merito di come riportato nel parere della proposta e, viene rilevato che " non può trovare accoglimento alcuno, l'ipotesi di restituzione di somme versate, le quali erano riferite a procedimenti ormai chiusi o consolidati, che ha determinato il pagamento a seguito di sdemanializzazione di altra area ricadente nello stesso contesto territoriale con regolare atto di vendita", e pertanto l'importo non fa parte della quantificazione effettuata;*

*Il Consigliere Scafidi chiede, come già richiesto dal Consigliere Mangano, che la proposta venga integrata oltre che dagli stralci catastali anche del parere dell'ufficio di competenza;*

*Alle ore 15,45 il componente della 4<sup>a</sup> C.C.P. Consigliere Merendino lascia la seduta;*

*La proposta n. 78/2022 viene messa ai voti, i Consiglieri Mangano e Scafidi si riservano di prendere una decisione in Consiglio Comunale, in considerazione del sopralluogo che verrà effettuato, ed in considerazione della incompletezza della proposta;*

*I Consiglieri Amadore, Fardella, Buzzanca ed i Presidenti Bontempo e Reale, esprimono parere favorevole alla proposta;*

*I Presidenti della 2<sup>a</sup> e 3<sup>a</sup> Commissione, procedono alla trattazione della proposta n. 82 del 02/12/2022;*

*Il Presidente della 3<sup>a</sup> C.C.P. Reale, mette ai voti la proposta;*

*I Consiglieri Mangano e Scafidi si astengono, riservandosi di votare in Consiglio Comunale;*

*I Consiglieri Fardella, Buzzanca, Bontempo Angela, Amadore ed i Presidenti Li Puma e Reale esprimono parere favorevole;*

*Il Presidente della 2^ C.C.P. propone il rinvio dei punti 3) e 4), richiesti in aggiunta alle C.C.P.: 2^ e 4^ dal gruppo "CambiAmo Capo";*

*Vista l'ora tarda e non essendo urgente l'esame dei due punti, dato che non saranno esaminati nel C.C. del giorno 15/12/2022, si propone il rinvio degli argomenti in questione ;*

*I Presidenti delle Commissioni n. 2, 3 e 4 chiudono la seduta alle ore 16,20.*

***IL SEGRETARIO***  
***F.to (Anna Zingales)***

***IL PRESIDENTE DELLA 2^ C.C.P.***  
***F.to (Federica Li Puma)***

***IL PRESIDENTE DELLA 3^ C.C.P.***  
***F.to (Massimo Reale)***

***IL PRESIDENTE DELLA 4^ C.C.P.***  
***F.to (Angela Bontempo)***