

SCHEDA B)

Una scheda per ogni immobile

COMUNE DI CAPO D'ORLANDO

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N.1 AREA/SETTORE CONTRATTI – APPALTI E MANUTENZIONE

IMMOBILE	VERDE ATTREZZATO – S. MARTINO
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	VERDE ATTREZZATO SITO IN CONTRADA SAN MARTINO
Estremi catastali	Foglio n° 3. part. n° 722
Estremi trascrizione	Espropriazione per pubblica utilità

Consistenza	SUPERFICIE MQ 3.043,00
Utilizzatore	COMUNE
Uso effettivo	VERDE ATTREZZATO
Ricavi	
Stato di conservazione	DISCRETO
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	MANUTENZIONE ORDINARIA
Manutenzioni per i prossimi anni	MANUTENZIONE ORDINARIA
Agibilità - Abitabilità	////
Sicurezza dell'immobile	////
Eventuali controversie in atto	NESSUNA
Eventuali vincoli	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	€ 130.000,00 (EURO CENTROTRENTAMILA/00)
Addì 07-05-2019	IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PATRIMONIO

RISERVATO ALL' UFFICIO URBANISTICA	
Destinazione urbanistica	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
Addì 07-05-2019	IL RESPONSABILE AREA URBANISTICA/EDILIZIA

SCHEDA C)

Una scheda per ogni immobile

COMUNE DI CAPO D'ORLANDO

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N.1

IMMOBILE	VERDE ATTREZZATO – S. MARTINO
In gestione alla struttura/servizio	COMUNE

Descrizione	VERDE ATTREZZATO SITO IN CONTRADA SAN MARTINO
Estremi catastali	Foglio n° 3. part. n° 722
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	SUPERFICIE MQ 3.043
Utilizzatore	COMUNE
Uso effettivo	VERDE ATTREZZATO
Ricavi	
Stato di conservazione	DISCRETO
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzioni annuali	€ 500,00
Manutenzioni straordinarie	€ 1.000,00
Controversie in atto	NESSUNA
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
PROPOSTA	

INTERVENTO – AZIONE	ALIENAZIONE
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA	VERDE AGRICOLO E/O VERDE PRIVATO
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	EVENTUALE VARIANTE STRUMENTO URBANISTICO
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

Addi 07-05-2019	IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PATRIMONIO
-----------------	---

SCHEDA D / A)

Una scheda per ogni immobile

COMUNE DI CAPO D'ORLANDO

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N1

IMMOBILE	VERDE ATTREZZATO – S. MARTINO
In gestione alla struttura/servizio	COMUNE

Descrizione	VERDE ATTREZZATO SITO IN CONTRADA SAN MARTINO
Estremi catastali	Foglio n° 3. part. n° 722
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	SUPERFICIE MQ 3.043
Utilizzatore	COMUNE
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DISCRETO
Controversie in atto	NESSUNA
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
ALIENAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	€ 130.000,00
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA

NUOVA URBANISTICA.	DESTINAZIONE	VERDE AGRICOLO E/o VERDE PRIVATO
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE		
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA		
ITER AMMINISTRATIVO		
Addì 07-05-2019		IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PATRIMONIO

SCHEDA D / V)

Una scheda per ogni immobile

COMUNE DI CAPO D'ORLANDO

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N1

IMMOBILE	VERDE ATTREZZATO – S. MARTINO
In gestione alla struttura/servizio	COMUNE

Descrizione	VERDE ATTREZZATO SITO IN CONTRADA SAN MARTINO
Estremi catastali	Foglio n° 3. part. n° 722
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	SUPERFICIE MQ 3.043
Utilizzatore	COMUNE
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	DISCRETO
Controversie in atto	NESSUNA
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	ALIENAZIONE
MODALITA'	EVIDENZA PUBBLICA
BENEFICI	RIQUALIFICAZIONE
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	VERDE AGRICOLO E/O VERDE PRIVATO

CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	EVENTUALE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	
Addi 07-05-2019	IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PATRIMONIO