

COMUNE DI CAPO D'ORLANDO  
**Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari**  
SCHEDA N.1 AREA/SETTORE.....

IMMOBILE	<b>VERDE ATTREZZATO – S. MARTINO</b>
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	<b>VERDE ATTREZZATO SITO IN CONTRADA SAN MARTINO</b>
Estremi catastali	<b>Foglio n° 3. part. n° 722</b>
Estremi trascrizione	

Consistenza	<b>SUPERFICIE MQ 3.043</b>
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	<b>DISCRETO</b>
Spese di gestione annuali	
Manutenzioni degli ultimi anni	<b>MANUTENZIONE ORDINARIA</b>
Manutenzioni per i prossimi anni	<b>MANUTENZIONE ORDINARIA</b>
Agibilità - Abitabilità	////
Sicurezza dell'immobile	////
Eventuali controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
Addi _____	IL DIRIGENTE .....

<b>RISERVATO ALL' UFFICIO URBANISTICA</b>	
Destinazione urbanistica	<b>VERDE PUBBLICO ATTREZZATO</b>
Concessioni e/o autorizzazioni edilizie	
Indicazioni per la valorizzazione o per l'alienazione.	
Addi _____	IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO URBANISTICA

**COMUNE DI CAPO D'ORLANDO**  
**Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari**

**SCHEDA N.1**

IMMOBILE	<b>VERDE ATTREZZATO – S. MARTINO</b>
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	<b>VERDE ATTREZZATO SITO IN CONTRADA SAN MARTINO</b>
Estremi catastali	<b>Foglio n° 3. part. n° 722</b>
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	<b>SUPERFICIE MQ 3.043</b>
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	<b>DISCRETO</b>
Spese di gestione annuali	
Spese di manutenzioni annuali	<b>€ 500,00</b>
Manutenzioni straordinarie	<b>€ 1.000,00</b>
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	<b>VERDE PUBBLICO ATTREZZATO</b>
PROPOSTA	
INTERVENTO – AZIONE	<b>ALIENAZIONE</b>
MODALITA'	<b>EVIDENZA PUBBLICA</b>
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA	<b>VERDE PRIVATO</b>
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	

Addi _____	IL DIRIGENTE L'UFFICIO PATRIMONIO .....
------------	---

COMUNE DI CAPO D'ORLANDO  
**Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari**

SCHEDA N1

IMMOBILE	<b>VERDE ATTREZZATO – S. MARTINO</b>
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	<b>VERDE ATTREZZATO SITO IN CONTRADA SAN MARTINO</b>
Estremi catastali	<b>Foglio n° 3. part. n° 722</b>
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	<b>SUPERFICIE MQ 3.043</b>
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	<b>DISCRETO</b>
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	<b>VERDE PUBBLICO ATTREZZATO</b>

ALIENAZIONE	
PREZZO INDICATIVO DI MERCATO	<b>€ 130.000,00</b>
MODALITA'	<b>EVIDENZA PUBBLICA</b>
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	<b>VERDE PRIVATO</b>
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

Addì \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE .....

COMUNE DI CAPO D'ORLANDO  
**Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari**

SCHEDA N1

IMMOBILE	<b>VERDE ATTREZZATO – S. MARTINO</b>
In gestione alla struttura/servizio	

Descrizione	<b>VERDE ATTREZZATO SITO IN CONTRADA SAN MARTINO</b>
Estremi catastali	<b>Foglio n° 3. part. n° 722</b>
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	<b>SUPERFICIE MQ 3.043</b>
Utilizzatore	
Uso effettivo	
Ricavi	
Stato di conservazione	<b>DISCRETO</b>
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	<b>VERDE PUBBLICO ATTREZZATO</b>

VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	
MODALITA'	
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

Addì \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE .....