

COMUNE DI CAPO D'ORLANDO
PROVINCIA DI MESSINA

Copia di Delibera della Giunta Municipale

DELIBERA N. 23 del Reg. DEL 09-02-2009 Proposta N. 33 del 05-02-09

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL SINDACO A PROPORRE OPPOSIZIONE
AVVERSO IL RICORSO PER INGIUNZIONE DI PAGAMENTO N.
37256/08 PROPOSTO DALLA MONDIAL SERVICE SRL DIN=
NANZI AL TRIBUNALE DI MILANO. NOMINA LEGALE**

L'anno **duemilanove** il giorno **nove** del mese di **febbraio** alle ore **13:30** e seguenti nella casa Comunale e nella consueta sala della adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

ROBERTO VINCENZO SINDONI	SINDACO	P
MARIO VALENTI	ASSESSORE	P
TERESA RESTIFO PECORELLA	ASSESSORE	A
ALDO SERGIO LEGGIO	ASSESSORE	P
CARMELO PERRONE	ASSESSORE	P
CETTINA SCAFFIDI MILITONE	ASSESSORE	P
ANNALISA GERMANA'	ASSESSORE	A

Presenti : **5**

Assenti : **2**

Presiede il Sig. **ROBERTO VINCENZO SINDONI** nella sua qualità di **SINDACO** ed assiste il Segretario del Comune **D.SSA GAZIA MARIA PATRIZIA**.

Il Presidente constatato il numero legale degli intervenuti invita la Giunta Municipale a deliberare sull'argomento in oggetto.

LA GIUNTA

Vista la seguente proposta relativa all'oggetto e su cui sono stati espressi i pareri in calce alla stessa riportati:

IL SINDACO

Premesso :

- che con nota del 17/01/05 prot. 1254 indirizzata al dirigente dell'UTC e p.c. al comandante della P.M. l'Istr. Di P.M. Gugliotta e l'agente Paternò a seguito di segnalazione a mezzo comunicazione prot. n. 744/05 hanno eseguito accertamento presso il palazzo Valenti sito in via C. Colombo n. 52, ed hanno accertato che nei balconi prospicienti le vie pubbliche via Colombo, via Piave, e via Cairoli, versano in stato di degrado, che alcune parti sono state scrostate ma, nonostante il pericolo per l'incolumità pubblica persiste..... Hanno , altresì, contattato l'Amministratore del Condominio dott. Aurelio Mangano.....;
- che con ordinanza n. 15 del 16/02/05 il Sindaco del Comune di Capo d'Orlando, a seguito delle comunicazioni sopra citate, ha ordinato al dr. Aurelio Mangano nella qualità, di provvedere entro 5 giorni dalla notifica dell'ordinanza, alla rimozione di tutte le parti pericolanti fabbricato, nonché all'interdizione al transito anche pedonale degli spazi sottostanti tali parti, fino alla messa in sicurezza dell'immobile, precisando che trascorso infruttuosamente il suddetto termine si sarebbe provveduto alla realizzazione di detto intervento, con spese a carico del condominio;
- che con ordinanza n. 141 del 17/08/06 il Sindaco del Comune di Capo d'Orlando, a seguito di comunicazione a mezzo fax del 14/08/06 prot. n. 1542 da parte dei Vigili del Fuoco, nonché della nota dell'UTC del 17/08/06 prot. n. 21461, ha ordinato al dr. Aurelio Mangano nella qualità, di provvedere entro 30 giorni dalla notifica dell'ordinanza, alla rimozione di tutte le parti pericolanti fabbricato, nonché all'interdizione al transito anche pedonale degli spazi sottostanti tali parti, fino alla messa in sicurezza dell'immobile, precisando che trascorso infruttuosamente il suddetto termine si sarebbe provveduto alla realizzazione di detto intervento, con spese a carico del condominio;
- che con ordinanza n. 77 del 09/06/07 il sindaco ha istituito il divieto di sosta con rimozione forzata ed il divieto di transito nelle vie adiacenti il fabbricato, dalle ore 8,00 alle ore 12,00 del giorno 11/06/07 per consentire la rimozione delle parti pericolanti;
- che con nota del 13/06/07 prot. 15555 il Tecnico Comunale geom. V. Rinoldo inviata al R.A. Tecnica, al Comando P.M. e p.c. al Sindaco ed al Segretario Generale, a seguito di sopralluogo effettuato presso il fabbricato Valenti, relaziona che permane lo stato di pericolo per la pubblica incolumità scaturente da possibili distacchi di parte di cornicioni di solai degli aggetti ed intonaci, che possono precipitare negli spazi pubblici sottostanti, pertanto ritiene doversi provvedere a fare effettuare un intervento con immediatezza al fine di scongiurare possibili pericoli per la pubblica e privata incolumità;
- che con nota del 14/06/07 la Mondial Service s.r.l. a seguito di sopralluogo e presa visione dei luoghi, ha trasmesso all'Ufficio Tecnico Offerta n. 06/07/CDO per l'importo di € 10.000,00 + IVA;
- che nonostante l'intervento dei VV.FF. atto ad eliminare del tutto gli intonaci pericolanti, nonchè ad eseguire lavori di ripristino dei prospetti, il Sindaco del Comune di Capo d'Orlando, stante l'urgenza dell'intervento e vista l'offerta della ditta contattata, con ordinanza n. 82 del 15/06/07 ha ordinato alla ditta Mondial Service di provvedere alla messa in sicurezza del fabbricato previa rimozione degli intonaci pericolanti e ripristino degli stessi, con estrema urgenza;
- che, in data 24/07/07 la Società Mondial Service s.r.l. ha trasmesso la fattura n. 45 del 13/07/07 intestata al Comune di Capo d'Orlando per l'importo di € 9.600,00;
- che con nota del 20/05/08 il Responsabile dell'Area Urbanistica geom. Timpanaro indirizzata all'Amministratore del Condominio dott. A. Mangano, con la quale lo invitava a liquidare, entro il termine di gg. 30 dal ricevimento della nota la fattura n. 45/07 emessa dalla Mondial Service in danno del Comune di Capo d'Orlando, ed a comunicare l'avvenuto pagamento;
- che in data 30/06/08 prot. n. 16754 è pervenuta al prot. nota del dott. A. Mangano con la quale contestava : le modalità di esecuzione dei lavori effettuati dalla ditta Mondial Service, nonché la fattura emessa dalla stessa, in esecuzione delle ordinanze n. 141/06 e n. 82/07, e transattivamente propone l'importo di € 3.000,00;
- che il R.A. Urbanistica geom. Timpanaro, in riscontro alla superiore contestazione, con nota del 14/07/08 prot.18050 indirizzata all'Amm.re del Condominio Valenti dott. A. Mangano e p.c. alla ditta Mondial Service, invitava ancora una volta l'Amm.re dott. A. Mangano a liquidare la fattura n. 45/07 emessa erroneamente a carico del Comune e non direttamente a carico del Condominio;
- che in data 26/01/2009 prot. n. 2046 è stato notificato al Comune di Capo d'Orlando "Ricorso per Ingiunzione di pagamento" n. 37256 emesso dal Tribunale di Milano, ad istanza della Società Mondial Service s.r.l., con sede legale in Milano, via Vipacco n. 22, in persona dell'Amministratore Unico e legale rappresentante pro tempore sig. Giovanni Oculati, assistita, rappresentata e difesa dall'Avv. Pietro Berzaghi presso il cui studio in Milano-via della Guastalla n. 1 è elettivamente domiciliata, con il quale è stato ingiunto a questo Comune di pagare entro 40 giorni dalla notificazione del decreto la somma di € 9.600,00 oltre agli interessi di mora conteggiati ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. n. 231/02 dal dì del dovuto (ossia dal 12/08/2007) fino al saldo effettivo, nonché le spese e competenze del procedimento monitorio liquidate in € 942,00 per onorari , agli accessori di legge e alle somme successive ed occorrente;
- che con nota del 29/01/09 prot. int. 13 il R. A. Amministrativa ha richiesto dettagliata relazione scritta al R.A. Tecnica Ing. Michele Gatto;
- che il R.A. Urbanistica/Edilizia geom. C. Timpanaro in data 04/02/09, ha trasmesso tutti gli atti inerenti alla pratica; Ritenuto di dovere proporre opposizione avverso il su citato Decreto Ingiuntivo;

PAG 2 COPIA DELIBERA DI GIUNTA n. 23 del 09-02-2009

COMUNE DI CAPO D'ORLANDO

Dato atto che questo Ente è sprovvisto di Ufficio Legale e che occorre tutelare gli interessi di questo Comune nominando un legale di fiducia per opporsi in giudizio;

Dato atto che la procedura di affidamento non rientra nell'ipotesi di cui all'art. 12 c. 1 L.R. 4/96 e successive modifiche ed integrazioni, in quanto intervento non programmabile;

Che, altresì, può applicarsi l'art. 19, c. 2 L.R. 4/96 e successive modifiche e, in particolare, l'art. 30 del vigente regolamento dei contratti che consente l'affidamento a trattativa privata per le prestazioni di carattere intellettuale e fiduciario;

Dato atto che l'Ente non è dotato di regolamento per l'affidamento di incarichi legali;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

Visto l'art. 15 della L.R. 44/1991;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

PROPONE

Autorizzare il Sindaco a proporre opposizione avverso il su citato "Ricorso per Ingiunzione di pagamento" n. 37256 emesso dal Tribunale di Milano, ad istanza della Società Mondial Service s.r.l., con sede legale in Milano, via Vipacco n. 22, in persona dell'Amministratore Unico e legale rappresentante pro tempore sig. Giovanni Oculati, assistita, rappresentata e difesa dall'Avv. Pietro Berzagli presso il cui studio in Milano-via della Guastalla n. 1 è elettivamente domiciliata, con il quale è stato ingiunto a questo Comune di pagare entro 40 giorni dalla notificazione del decreto la somma di € 9.600,00 oltre agli interessi di mora conteggiati ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. n. 231/02 dal dì del dovuto (ossia dal 12/08/2007) fino al saldo effettivo, nonché le spese e competenze del procedimento monitorio liquidate in € 942,00 per onorari, agli accessori di legge e alle somme successive ed occorrente, e nel contempo autorizzarlo a porre in essere tutte le azioni legali che dovessero risultare necessarie a tutela dell'interesse dell'Ente;

Conferire incarico legale all'Avv. Maurizio Tavilla con studio in Messina, viale San Martino, 325;

Corrispondere al legale un fondo spese di Euro 774,68 oltre IVA e CPA determinando che gli onorari della pratica saranno corrisposti in ragione dei minimi tabellari e che l'accettazione dell'incarico sarà considerato quale tacito consenso della superiore condizione;

Imputare la spesa di Euro 948,22 IVA e CPA comprese al Codice 01010803, Cap. Peg. 138 Imp. n. 1790/09;

Autorizzare l'Ufficio di ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento a presentazione fattura regolarmente vistata.

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

Il Vice Segretario G.Le

R.A. Amministrativa

F.TO Dott.ssa Gazia Maria Patrizia

IL SINDACO

F.TO

Roberto Sindoni

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto sono stati espressi i sottoelencati pareri ai sensi dell'art. 53 della legge 8/6/1990 n. 142 recepito con la L.R. n. 48 dell'11/12/1991:

=====

Parere del responsabile del servizio in merito alla regolarità tecnica :

Si esprime parere Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to : GAZIA MARIA PATRIZIA

CAPO D'ORLANDO, li 05-02-2009

=====

Parere del responsabile di Ragioneria in merito alla regolarità contabile:

Si esprime parere Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to : COLICA ANTONINO

CAPO D'ORLANDO, li 05-02-2009

=====

Per l'assunzione dell'impegno di spesa finanziaria ai sensi dell'art.55 comma 5 della legge 8/6/1990, n.142, recepito dalla L.R. 11/12/1991, n.48.

Si esprime parere Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to : COLICA ANTONINO

CAPO D'ORLANDO, li 05-02-2009

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta di deliberazione;

Considerato che la proposta e' corredata dai pareri e dalla attestazione, prescritti dagli artt. 53 e 55 della Legge n.

PAG 3COPIA DELIBERA DI GIUNTA n. 23 del 09-02-2009

COMUNE DI CAPO D'ORLANDO

142/90, come recepita dalla L.R. n. 48/91, resi dai responsabili degli uffici competenti;
Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;
Visto l'O.A.EE.LL. della Regione Siciliana;
Ad unanimità di voti, espressi mediante scrutinio palese;

D E L I B E R A

Approvare integralmente la superiore proposta relativa all'oggetto.

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

IL PRESIDENTE
f.to ROBERTO VINCENZO SINDONI

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to MARIO VALENTI

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to D.SSA GAZIA MARIA PATRIZIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica, su conforme attestazione del Messo comunale, che la presente deliberazione è stata **pubblicata** all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi dal **15-02-2009** al **01-03-2009** col N.**185** del Registro Pubblicazioni a norma dell'art. 11 della L.R. n. 44 del 3/12/1991 e che contro la stessa non sono stati presentati reclami.

In fede

Dalla residenza Municipale, lì 02-03-2009

IL MESSO COMUNALE
f.to PATERNITI I. GIORGIO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to DOTT. GIOVANNI MATASSO

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente deliberazione è divenuta **esecutiva il 25-02-2009**

- [] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi di quanto disposto dall'art. 12 della L.R. 03/12/1991 N. 44, giusta Circolare dell'Assessorato degli Enti Locali del 24 marzo 2003, pubblicata sulla G.U.R.S. n. 15 parte I del 04/04/2003;

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to: DOTT. GIOVANNI MATASSO